

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Льва Кириллова 3 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	99 886,49	-	481 340,40	-	471 571,19	481 215,77	124,63	109 655,70
Уборка	15 743,38	-	89 600,28	-	81 660,15	90 020,01	- 419,73	23 683,51
Содержание	59 514,01	-	282 032,34	-	264 746,25	281 487,98	544,36	76 800,10
ЕИРЦ	9 088,98	-	19 961,10	-	26 485,44	19 961,10	-	2 564,64
ТБО	15 540,12	-	70 234,32	-	84 157,58	70 234,32	-	1 616,86
Обслуживание ОПУ	-	-	19 512,36	-	14 521,77	19 512,36	-	4 990,59
ВДГО	2 854,45	-	18 034,56	-	17 102,74	18 034,56	-	3 786,27
СОИ ЭЭ	-	-	765,86	-	604,02	765,86	-	161,84
СОИ ГВС	-	-	3 688,83	-	3 489,57	3 688,83	-	199,26
СОИ ХВС	-	-	354,61	-	341,57	354,61	-	13,04
Текущий ремонт	16 799,94	56 070,00	112 140,00		106 244,70	-	168 210,00	22 695,24
Отопление	182 220,66	-	702 073,81	-	644 820,42	702 073,81	-	239 474,05
ГВС	34 445,24	-	138 172,98	-	99 875,50	138 172,98	-	72 742,72
ХВС	8 098,66	-	28 859,31	-	23 313,99	28 859,31	-	13 643,98
Водоотведение	17 950,25	-	64 723,54	-	50 915,75	64 723,54	-	31 758,04

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"



С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мичуринское ул.Л.Кириллова д.3

1 полугод. 2 полугод. среднее

2017 год		1 полугод.		2 полугод.		среднее	
1	Уборка помещений и территории 2017		4,01	3,98	4,00		
2	Фактическая стоимость				4,01		
3	Содержание 2017		10,34	12,03	12,07		
4	Фактическая стоимость				12,55		
5	2017						
6		Единица	Стоимость	кол-во	стоимость		
7	вид работ	измерен	услуги на	элементов,	услуги		
8	Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 150,00	1 000,52	
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	2,64	263,00	16 667,57	
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	6,00	259,20	
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	196	0,44	263,00	22 681,12	
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	263,00	-	
13	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,83	20,00	3 972,38	
14	Очистка урн (5 раз в неделю)		240	15,92	3,00	11 458,80	
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	44,01	3,00	6 337,48	
16	Окос территории	м.кв.	-	9,20	1 914,00	-	
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	1 914,00	-	
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	16	176,04	3,00	8 449,97	
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	10	176,04	3,00	5 281,23	
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	240	302,16	0,16	11 484,08	
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	7	8,80	3,00	184,84	
22	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	182,00	-	
23	Материалы	м.кв.	12	0,10	1 869,00	2 242,80	
24	Итого оказано услуг по уборке		-	82,96	-	90 020,01	
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	1 280,00	-	
26	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	7	32,35	110,00	24 907,37	
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	12,00	-	
28	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	36,00	-	
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	48,00	4 800,00	
30	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	-	-	
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 869,00	-	
32	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	1 280,00	-	
33	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	108,00	-	
34	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	263,00	-	
35	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	204,00	-	
36	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	8,00	-	
37	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-	
38	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	261,00	-	
39	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-	
40	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	-	-	
41	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	-	-	
42	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	-	-	
43	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 869,00	4 836,56	
44	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	203,00	2 626,60	
45	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	13,00	841,03	
46	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	15,00	970,42	
47	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	22,00	1 423,28	
48	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	720,00	12,00	-	
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	9,00	-	
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	203,00	4 307,66	
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	171,00	3 628,62	

52	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	614,00	13 029,08
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	203,00	9 849,73
54	Запуск системы ЦО	м.п.	-	12,94	203,00	-
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 869,00	4 840,71
56	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	194,08	10,00	23 290,01
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	15,00	1 940,83
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	24	100,00	1,00	2 400,00
59	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	98,00	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	44,00	-
61	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	11	780,00	1,00	8 580,00
62	Материалы	м.кв.	12	0,50	1 869,00	11 214,00
63	АДС	человек	12	0,65	1 869,00	14 578,20
67	Передача информации в РИЦ	домов	12	180,00	1,00	2 160,00
68	Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	м.кв.	-	-	1 869,00	-
69	Дератизация	м.кв.	-	-	-	-
70	Дезинсекция	м.кв.	-	-	-	-
71	Обслуживание ОПУ	шт	6	2 200,00	1,00	13 200,00
73	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 869,00	19 960,92
74	Вознаграждение председателя	м.кв.	12	1,00	1 869,00	22 428,00
75	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	1 869,00	85 674,96
76	Итого оказано услуг по содержанию				-	281 487,98
78	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,57	1 869,00	80 067,96
82	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 869,00	19 960,92

подпись председателя МКД
Экономист